

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:
г.Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 31, корп. 2
в форме заочного голосования

г. Москва

31.12.2009 г.

В период с 19.12.2009 по 30.12.2009 года в много квартирном доме по адресу:
г.Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 31, корп. 2 проводилось общее собрание в форме заочного .
голосования

Инициатор собрания: государственное казенное учреждение «Инженерная служба
района Северное Тушино».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3529,9 кв.м.,
что составляет 100 %.

Всего поступило решений: 139

Действительных 139 решений собственников помещений, обладающих 67.07 %
голосов от общего числа голосов, что составляет 2367,504 кв.м., в том числе в собственности
города Москвы 21,97 %, что составляет 775,519 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.
Голосование правомочно.

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Избрание управляющей компании;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом,
рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченным им органом;
5. Установление срока договора;
6. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников,
а также лица ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Ковайкин В.Е.- нач. ГКУ "ИС района Северное Тушино" по работе с управляющими компаниями
2. Гладышева Т.И. - зам. гл. инж. ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
3. Галкина Е.П. - вед. Экономист ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Результаты голосования:

За – 67,07 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: избрали счетную комиссию в составе:

1. Ковайкин В.Е.- нач. ГКУ "ИС района Северное Тушино" по работе с управляющими компаниями
2. Гладышева Т.И. - зам. гл. инж. ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
3. Галкина Е.П. - вед. Экономист ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

2. По второму вопросу

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом (ст. 161 ЖК РФ) –
управление управляющей компанией.

Результаты голосования:

За – 67,07 % Против – 0,00 % Воздержался – 0,00 %

Решение принято: управление многоквартирным домом поручить управляющей компании.

3. По третьему вопросу:

Предложено избрать управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

Результаты голосования:

За – 67.07 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: избрали управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

4. По четвертому вопросу:

Предложено заключить договор управления с ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» на условиях представленного проекта договора.

Договор рекомендован Правительством Москвы или уполномоченным им органом.

Результаты голосования:

За – 67.07 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: утвердить условия договора управления многоквартирным домом

5. По пятому вопросу:

Предложено установить срок договора 5 лет.

Результаты голосования:

За – 67.07 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: установить срок договора с управляющей организацией 5 лет.

6. По шестому вопросу:

Предложено определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**

Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Результаты голосования:

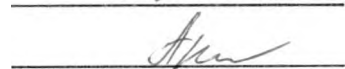
За – 67.07 % Против – 0.00 % Воздержался – 0.00 %

Решение принято: определили местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и решений собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: **Героев Панфиловцев, д.7, корп.5.**
Выбрать лицо, ответственное за эти вопросы- директор ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

Протокол подписали члены счетной комиссии:

 / Ковайкин В.Е. - нач. ГКУ "ИС района Северное Тушино" по работе с управляющими компаниями

 2. Гладышева Т.И. - зам. гл. инж. ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"

 3. Галкина Е.П. - вед. Экономист ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"